Tras encuesta de bienestar territorial

La ciudad se pronuncia: un 60% de los habitantes cree que Punta Arenas crecerá de forma horizontal

- El sondeo de la Corporación Ciudades muestra, como una forma de anticipar, cómo se desarrollará la capital regional en el futuro y cuál sería la tendencia para construir. Ante esto, la Cámara Chilena de la Construcción da su visión y análisis de esta mirada a futuro.

Como una forma de conocer las actitudes, percepciones y expectativas de los habitantes de Punta Arenas respecto de su bienestar territorial, así como de su visión sobre su desarrollo urbano, social, económico y ambiental, es que, según la encuesta de bienestar territorial realizada por la Corporación Ciudades, arrojó que los habitantes de la capital regional tienen una clara tendencia a la expansión territorial a nivel horizontal y no vertical.

De esta manera, considerando los tiempos y formas de desplazamientos de los habitantes, un 58,3% de los encuestados prefieren las casas de dos pisos y, en contraste, sólo un 3,7% de los sondeados preferiría vivir en edificios de 20 pisos. Una muestra que refleja el devenir de la arquitectura puntarenense, ya que un 60% de los habitantes encuestados cree que la ciudad crecerá expandiéndose en el territorio y sólo un 25% cree que crecerá en altura.

Además, de las preferencias de vivir en casas de dos pisos, un 26,2% asegura que es por la tranquilidad que entrega vivir en hogares de dos plantas.

Bajo este contexto, el vicepresidente gremial de la Cámara Chilena de la Construcción (CChC) de Punta Arenas, Carlos Braun, aclaró que "esto se refiere a la intimidad que puede entregar vivir en una casa de este estilo, primero es mucho más independiente que tener vecinos arriba y abajo y te da la libertad para hacer cosas a parte del resto de la comunidad".

Foto Archivo Lpa

En Punta Arenas, un 58,3% prefiere vivir en casas y sólo un 3,7% de los encuestados preferiría vivir en edificios de 20 pisos.

- ¿Cómo está creciendo la ciudad?

- "La ciudad de Punta Arenas está creciendo de forma horizontal y esto se traduce a cómo la gente prefiere vivir y hay que analizar ese fenómeno para ver si es lo que más conviene. Hay que ver si conviene tener una ciudad más amplia, porque si es así, implica mayores desafíos de infraestructura".

- La gente está prefiriendo el uso de automóviles particulares para desplazarse. ¿Tiene algo que ver a este crecimiento citadino?

- "El hecho que aumentara el uso de automóviles en Punta Arenas es por lo mismo, porque la ciudad se está expandiendo de forma horizontal, y con esto hay que ampliar las calles, aumentar el trasporte público e invertir en infraestructura que hoy en día son fondos que se pueden destinar a los temas sociales que hoy son tan importantes, por eso es que hay que analizar este crecimiento. En la medida de que crece la ciudad, hay que recorrer mayores distancias para acceder a los servicios básicos, sobre todo la sociedad que queda segregada, porque la ciudad tiene que crecer de forma exponencial".

aguas Magallanes

Requiere contratar
OPERADOR DE TERRENO
para la ciudad de **Puerto Natales**

Se requiere persona con enseñanza media rendida, egresado/a de Liceo Politécnico- Industrial o afín, con 1 año de experiencia laboral y que posea licencia de conducir clase B.

Invitamos a los interesados a enviar su **Currículum Vitae,** indicando **cargo** al que postulan y **pretensiones de Renta,** a la dirección de correo electrónico: postulaciones@aguasmagallanes.cl

por ti, por nuestra ciudad

AUSTRALIS CAPE HORN & PATAGONIA

ANALISTA DE RECURSOS HUMANOS

- Cálculo y pago de Remuneraciones
- Legislación Laboral, Manejo de contratos, finiquitos, anexos, entre otros.
- Control Administrativo del personal.
- Capacidad de trabajo en equipo
- Responsabilidad.

• Experiencia mínima de 3 años en el cargo.
• Titulado en RRHH o Contabilidad, con experiencia en las funciones anteriores.

Enviar CV con pretensiones de Renta indicando cargo al mail:
busqueda@australis.com

Elige productos únicos,
elige apoyar a nuestras emprendedoras.

Sábado 14/dic
11:00 a 20:00 hrs.

GIMNASIO ESCUELA PORTUGAL,
calle Mejicana 527
Punta Arenas

sence
Súmate a los nuevos empleos

Ministerio del Trabajo y Previsión Social
Gobierno de Chile

En periodo enero-septiembre

EPAustral mantiene tendencia de crecimiento en ingresos operacionales

Con respecto a los resultados obtenidos por la Empresa Portuaria Austral (Epaustral) en el periodo enero-septiembre de este año, su gerente general, Rodrigo Pommiez, expresó que "los ingresos operacionales en los primeros nueve meses de 2019 mantuvieron la tendencia ascendente, registrando un incremento de 22,1% respecto del mismo periodo del año anterior. En tanto, la utilidad final antes de impuesto fue un 57,4% superior al mismo lapso de 2018".

La información fue expresada en una reunión interna de Comité Ampliado, en la que el gerente general abordó diversos aspectos vinculados a la gestión de la empresa. El principal, según los ejecutivos, se refiere al compromiso con la seguridad como valor fundamental en la operación diaria.

Bajo este contexto, Pommiez valoró "el desafío de involucrar a aquellos trabajadores de empresas y subcontratistas que se desempeñan en los terminales y rampas que administramos".

Foto cedida

Epaustral dio a conocer la información sobre sus resultados obtenidos hasta el noveno mes del 2019, registrando una tendencia ascendente con un incremento del 22,1% respecto al mismo periodo del año anterior.

El gerente general se refirió, además, a dos proyectos que están actualmente en proceso de licitación pública. Se trata de la segunda etapa de ampliación del muelle Prat, que consiste en la construcción de un tercer dolphin y poste de amarre que permitirá el atraque de naves de hasta 290 metros de eslora, y el diseño de la remodelación de la sala de pasajeros, que busca optimizar dicha instalación.

La iniciativa involucra recursos por alrededor de US$3 millones para la construcción del dolphin adicional que se construirá a continuación del actual poste de amarre y la instalación de uno de similares características a 130 metros de distancia del nuevo dolphin. "Esto permitirá de manera inmediata recibir cruceros de hasta 290 metros de eslora", expresó Marcela Mansilla, gerenta de servicios de Epaustral.

Mansilla, además, indicó que próximamente se espera contratar el diseño para las obras de remodelación del Terminal de pasajeros de muelle Prat, a objeto de ejecutarlas durante el próximo año.

Foto cedida

Manicure, masajes estéticos, conducción y elaboración de productos de cosmética natural, fueron algunos de los conocimientos que les fueron entregados a las emprendedoras magallánicas gracias a la organización de la Oficina Municipal de la Mujer.

Talleres de capacitación fueron en ayuda de emprendedoras

130 mujeres de Punta Arenas cuentan con competencias que les permiten mejorar su calidad de vida gracias a la capacitación entregada gratuitamente por la Oficina Municipal de la Mujer sobre manicure, masajes estéticos o elaboración de productos cosméticos: "Desde el municipio, siempre estamos velando para que las mujeres de la comuna cuenten con recursos que les permitan tener una mejor calidad de vida y una independencia económica para que puedan vivir tranquilas, sin depender de nadie", afirmó la directora de Desarrollo Comunitario, Elena Blackwood, sobre estos talleres.

Sobre la posibilidad de participar de estos talleres, las asistentes valoraron la iniciativa:

"Me encantó. Es primera vez que lo hago y la verdad es que uno aprende harto", afirmó Flor Aicón, participante del curso de elaboración de productos de cosmética natural.

Por otro lado, Daniela Pacheco, participante del curso de masajes estéticos, indicó que "me parece muy bien que nosotras las mujeres jefas de hogar podamos emprender esto como una forma de desarrollarse a nivel personal. Cada uno tiene su propósito, como tener una pyme, y ojalá que siempre hayan estos cursos y talleres".

55 mil pesos para mayores de 80 años

Más de 12 mil magallánicos ya gozan de los aumentos en el Pilar Solidario

- Para quienes tengan entre 75 y 79 años, el aumento será de $33.060; en los menores de 75 años y pensionados de invalidez, el monto a recibir será de $27.550.

Al alero de la ley 21.190, publicada a mediados de semana, la llamada "ley corta de pensiones", los incrementos favorecerán a nivel nacional a cerca de 1 millón 600 mil jubilados.

Según expuso la seremi del Trabajo, Victoria Cortés, "esto se traduce en un incremento inmediato en sus pensiones para un total de 12.287 pensionados magallánicos, de los cuales, un total de 3.734 corresponden a beneficiarios de la Pensión Básica Solidaria, y 8.553 quienes reciben el Aporte Previsional Solidario de vejez e invalidez en la región".

Foto cedida

La seremi del Trabajo, Victoria Cortés (izquierda), informando sobre el aumento en el Pilar Solidario.

Mirado bajo este prisma, para aquellos pensionados mayores de 80 años, el incremento será de $55.101; para quienes tengan entre 75 y 79 años, el aumento será de $33.060; en los menores de 75 años y pensionados de invalidez, el monto será de $27.550 para ellos.

"Lo importante es recalcar que esta mejora es ya una realidad, es decir, a partir de hoy mismo, estos más de 12 mil pensionados magallánicos, pertenecientes al 60% más vulnerable, comenzarán a recibir este aumento en el pago de sus pensiones, incluidas las personas con pensiones de invalidez", enfatizó la secretaria regional ministerial del Trabajo.

Foto cedida

El Instituto de Previsión Social pagará, antes de Navidad, un bono navideño a los pensionados de Magallanes y del resto del país.

En Magallanes

16 mil pensionados del IPS recibirán aguinaldo navideño de 22.452 pesos

Todos los beneficiarios de pensiones que cumplan con los requisitos legales podrán acceder al aguinaldo de Navidad, un beneficio que tradicionalmente se paga en diciembre de cada año. La cifra de beneficiados en la Región de Magallanes es de 16.200 personas.

Tienen derecho a este beneficio los pensionados y pensionadas del Instituto de Previsión Social (IPS) que al 30 de noviembre tengan Pensión Básica Solidaria, pensión de Dipreca y Capredena, o pensión del Instituto de Seguridad Laboral y de la Ley de Accidentes del Trabajo.

También tienen derecho los pensionados del Sistema de AFP, siempre que perciban Aporte Previsional Solidario (APS) o pensiones mínimas con Garantía Estatal.

Este año, el beneficio consiste en $22.452 que serán incluidos en las pensiones de diciembre y que, en total, beneficiará a más de 2 millones 160 mil personas en el país.

Además, se debe hacer presente que el monto del beneficio se incrementará, en los casos que corresponda, en $12.685 por cada carga familiar que tenga acreditada el pensionado al 30 de noviembre del 2019.

En el caso del Instituto de Previsión Social (IPS), el aguinaldo se incluye en la liquidación de pago de diciembre y se cancela antes de Navidad; por lo tanto, los pensionados no deben hacer ningún trámite adicional para recibirlo.

OTAIBO® Remates
REMATES & SERVICIOS INMOBILIARIOS
MARTILLERO PÚBLICO Y JUDICIAL R.N.M. 1456
Myriam Ortiz Taibo
"SERVICIOS INMOBILIARIOS Y REMATES"
COMPRAVENTAS - ARRIENDOS - ADMINISTRACIONES - TASACIONES - ESCRITURAS
ESTUDIOS DE TÍTULOS - REGULARIZACIONES - SUBDIVISIONES Y MEDICIÓN DE TERRENOS.
REMATES JUDICIALES A EMPRESAS E INSTITUCIONES.
remates@otaibo.cl / contacto@otaibo.cl /
Facebook: Salón De Remates OTAIBO - Servicios Inmobiliarios OTAIBO
Fonos: 61-2222501 – 2246522 – 2244191 www.otaibo.cl
BALMACEDA 755, PUNTA ARENAS, PRESENTES EN LA REGIÓN DE MAGALLANES Y DE LA ANTÁRTICA CHILENA - AYSÉN Y LOS LAGOS

Centro Audiológico de la Patagonia
Horario de atención: lunes a viernes de 09:30 a 12:30 hrs. y 15:30 a 19:30 hrs.
CONSULTE POR SU CRÉDITO
Guillermo Tell N° 0342 / Tel: 61 2222614 - Punta Arenas
centroaudiologico@gmail.com
OFERTA 25% DSCTO. TODO DICIEMBRE
POR LA COMPRA DE SU AUDÍFONO, PAGO CONTADO
Exámenes de Otorrino, Audiometrías y Estudios Vestibulares.

GALAZ
ASESORÍA LEGAL
PABLO GALAZ S. - ABOGADO
+56978797493
LAUTARO NAVARRO 1083 OF. 4
CONTACTO@GALAZASESORIAS.CL
WWW.GALAZASESORIAS.CL

KF ARQUITECTURA
DATOS DE CONTACTO
CORREO: CONSTRUCCION.ARQ.PA@GMAIL.COM
TELÉFONOS CONTACTO: +56 9 52012055 +56 9 74621397
SERVICIOS
CONSTRUCCIÓN
- CARPINTERÍA EN GENERAL
- ESTRUCTURAS METÁLICAS
- PROYECTOS ELÉCTRICOS, AGUA Y GAS
- CALEFACCIÓN CENTRAL
- REPARACIONES VARIAS
ARQUITECTURA
- DISEÑO DE ARQUITECTURA GENERAL
- PERMISO DE EDIFICACIÓN
- RECEPCIONES DEFINITIVAS
- REGULARIZACIÓN LEY DEL MONO, LEY 20.898
- SUBDIVISIÓN URBANA O RURAL

ESTUDIO JURÍDICO
ROBINSON ANDRÉS QUELÍN ÁLVAREZ
Soluciones legales con alto compromiso hacia nuestros clientes.
Divorcios, Demandas de alimentos, Violencia intrafamiliar, Medidas de protección, Tercerías y embargos, Juicios ejecutivos, Alzas de Isapres, Constitución de sociedades.
TRAMITACIÓN EN TODO CHILE
www.quelin.cl Estudio Jurídico Quelín Álvarez
L. Bernardo O´Higgins 742 - Piso 3, oficina 303 - Punta Arenas
Fonos: 61 2 371 441 / +56 9 9443 8659 / robinsonquelin@gmail.com

PLENITUD KINESIOLOGÍA INTEGRAL
CRIOLIPÓLISIS
ONDAS DE CHOQUE RADIAL
REJUVENECIMIENTO VAGINAL POR HIFU
- Heridas Complejas
- Disfunción Eréctil
- Quemaduras
- Sobrepeso
- Cicatrices, Estrías y Arrugas
- Obesidad
- Celulitis
- Espasticidad
- Accidente Vascular Encefálico
- Hemiplejia
- Enfermedad de Parkinson
- Esclerosis Múltiple
- Cólico del Lactante
- Retraso del Desarrollo Psicomotor.
Klga. Dennise Saldivia Maldonado - Fono: +56994739648 - Dennise.saldivia@gmail.com
Angamos # 597 www.kineplenitud.cl

Mediante una charla informativa

Pescadores artesanales actualizaron sus conocimientos sobre futura Ley Bentónica

Como una forma de actualizar la información sobre el proyecto de Ley Bentónica y la Ley Lafkenche, la Subsecretaría de Pesca y Acuicultura (Subpesca) se reunió con los pescadores artesanales de la región para que se informaran sobre los alcances de las leyes que regulan la extracción en aguas de Magallanes.

Paulina Barraza, directora zonal de Pesca y Acuicultura de Magallanes de la Subpesca, dijo que "son talleres sobre el proyecto de Ley Bentónica, donde se darán medidas directas para la unidad de fuerza que trabaja en recursos asociados a los bentónicos, como los erizos, ostión, algas, donde la unidad de esfuerzo está dirigida al buzo, más que al armador. La otra ley tratada en este taller es la Ley Lafkenche que tiene que ver con los pueblos originarios. Esta ley está vigente desde el año 2008".

-¿Cuál es el objetivo de estos talleres?

- "El objetivo es que los pescadores sepan cuáles son las limitancias o las condiciones que implica dar en destinación una de estas solicitudes de los pueblos originarios sobre la Ley Lafkenche. Esta región es distinta, por lo tanto las medidas administrativas se entienden que deberían ser distintas".

El objetivo del taller es que los pescadores se empapen de los alcances de este proyecto de ley para que puedan entregar sus propias indicaciones.

- ¿Para que servirá esta charla?

- "Esta instancia de comunicación permite que los usuarios hagan sus observaciónes y, a través de sus parlamentarios, ellos puedan pedir indicaciones que sean consideradas en la Ley Bentónica y que los pueda favorecer como región".

Patricio Ampuero, pescador y dirigente de la pesca artesanal, dijo, por otro lado, que "esta iniciativa es muy buena, porque nosotros manejamos algunos temas sobre el proyecto de ley, pero hay que ponerle indicaciones sobre lo que nos pueda favorecer como región".

Ampuero agregó que "siempre se legisla desde Arica a Puerto Montt y Punta Arenas la dejan desierta".

Ingeniería Química Umag: "A partir de cebo de oveja regional estamos intentando producir biodiesel"

El desarrollo de biodiésel para la industria regional, elaborado por el departamento de Ingeniería Química de la Universidad de Magallanes (Umag), pretende ser una alternativa para la reducción de la huella de carbono regional y una estrategia de innovación sustentable.

Juan Carlos Moreno, director del proyecto de desarrollo de biocombustibles a partir de la valoración de residuos de la Universidad de Magallanes (Umag), aseguró que "a partir de cebo de oveja regional estamos intentando producir biodiésel, una innovación magallánica completamente, porque no se hace esto en otras partes".

Pero como la norma chilena contempla utilizar en los automóviles sólo hasta un 10% de biodiésel y el resto el 'común y corriente', esta innovación magallánica va enfocada netamente a la industria regional: "En los equipos fijos, como generadores, se podría ocupar 100% este biodiésel sin ninguna dificultad. Nosotros apuntamos, por ejemplo, al turismo. Los hoteles que tienen muchos desechos de aceites, podrían apuntar a procesarlos y generar su energía con este biodiésel", dijo Moreno.

Pero, el director del proyecto advirtió que "no es la solución definitiva, pero sí es una buena alternativa. Como región, estamos enfocados al turismo y con esta alternativa podríamos reducir la huella de carbono que dejan los visitantes en la región. Hay que ocupar energías renovables y esta es una buena medida paliativa".

María José Navajas, nueva gerenta de Hyst.

Cambios en la gerencia y directiva de Hyst

La Asociación de Hoteles y Servicios Turísticos Torres del Paine, Hyst, informó que la ingeniera comercial María José Navajas es la nueva gerenta de esa Asociación Gremial.

Hyst también informó que ante la renuncia de Sebastián Gómez a su cargo de presidente de la entidad se ha determinado el cambio transitorio de la directiva quedando conformada por las siguientes personas: presidente Rodrigo Bustamante, Hotel Lago Grey; vicepresidente Mauricio Kusanovic, Reserva Cerro Paine;

Secretaria Catalina Jaksic, Cabañas del Paine; Tesorero, Aleksandar Mihovilovic, Hielos Patagónicos Sur S.A.; directora Mariana Ramírez, Patagonia Camp; director Rodrigo Meunier, Vértice y gerente María José Navajas.

SILVA & VENEGAS ABOGADOS ASOCIADOS
CAUSAS LABORALES, CIVILES, FAMILIA, POLICÍA LOCAL. (CONSULTAS GRATIS) ALZA DE ISAPRES, Y LO BONIFICAMOS CON UN PORCENTAJE DE LA GANANCIA DE LAS COSTAS.
LA RED DE ABOGADOS MÁS GRANDE DE CHILE,
LLEGA A LA REGIÓN DE MAGALLANES, CON OFICINAS EN:
NUEVA OFICINA EN JOSE MENENDEZ Nº 930
Av. Colón 842, Punta Arenas
O`Higgins 544, Puerto Natales
+56 954021957
Silva & Venegas abogados
estudiomargamarga@gmail.com
www.silvayvenegas.cl

Transmares
Transporte marítimo de cabotaje en contenedores.
50 años conectando Magallanes con el norte de Chile.
San Antonio · Lirquén · Puerto Montt · Chacabuco · Punta Arenas
www.transmares.cl

Tecnomag Ltda.
Maestranza y Servicios
"Desde el año 2013 al servicio de Magallanes"
www.tecnomag.cl
+56-9-90184142
Maestranza en Acero Inoxidable y Acero Carbono
Estructuras, Muebles, Cintas Transportadoras, Estanques, Revestimientos, Maquinaria, Equipos, Piping, Accesorios
Corte, Dimensionado y Plegado de planchas de Acero
Procesamos Planchas de hasta 1500x3000 mm, 4 mm de Espesor en Acero Inox y 8 mm en Acero Carbono
Tornería y Fábrica de Hilos o Niples
Fabricamos Piezas en Distintas Medidas y Materiales
Mantenimiento industrial
Electromecánico, Termografía, Apoyo en paro de planta, Mantención Tableros Eléctricos, Todo Tipo de Soldaduras

• Diagnóstico e Intervención.
• Apoyo Pedagógico.
• Técnicas de Estudio.
• Dificultades en el Aprendizaje.
Zdenka Drpic Cormack
Psicopedagoga
Máster en Educación
Centro Médico El Bosque - Av. España N° 01720
Cel. +569 93259135 / Mail: zdenkapsp@gmail.com

ARMERÍA EL PIONERO
FONO: +56 9 62390702
• CONTACTO@ARMERIAELPIONERO.CL
• ARMANDO SANHUEZA Nº 333
• WWW.ARMERIAELPIONERO.CL
PISTOLAS PARA DEFENSA

DEPILACIÓN LÁSER DEFINITIVA
• Mejor tecnología a nivel mundial.
• Para todo tipo de piel, incluso bronceadas.
• Segura y eficaz, certificada por la FDA.
• Utilizada en las mejores clínicas de Santiago.
• Láser Diodo 810Nm, SHR.
FRANTZISKA
LLÁMANOS para pedir tu evaluación GRATIS, solo atendemos por hora.
Alma Sopranoice Pretty.Cool.
+56 9 5382 9757 laser.frantziska hola@laserfran.com